ООО «Ремжилзаказчик-ЖЭУ4 «Восточный».
454052. г. Челябинск. ул. Обухова. д. 11.
тел. 721-74-92 факс 721-74-44

АКТ

Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск *« 14 » мая 2020г*

Комиссия в составе: *директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Пайвиной Ю.В., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Фадеевой С.Г.*

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №1 по ул. Дегтярёва, г. Челябинска, 1958 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	требуется текущий ремонт цоколя, отмостки
2	Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3	Перегородки	в технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	в технически исправном состоянии
	междуэтажные	в технически исправном состоянии
	подвальные	в технически исправном состоянии
	другое	-
5	Крыша	в технически исправном состоянии
6	Полы	в технически исправном состоянии
7	Проёмы	
	окна	требуется текущий ремонт
	двери	в технически исправном состоянии
	другое	-
8	Отделка	
	внутренняя	требуется текущий ремонт лестничных клеток подъезда№1
	наружная	требуется капитальный ремонт
	другое	-
9	Оборудование	
	механическое	-
	электрическое	-
	санитарно-техническое	-
	мусоропровод	-
	лифт	-
	вентиляция	в технически исправном состоянии
	другое	-
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	в технически исправном состоянии
	холодное водоснабжение	требуется капитальный ремонт
	горячее водоснабжение	-
	водоотведение	требуется капитальный ремонт
	газоснабжение	в технически исправном состоянии
	отопление	требуется капитальный ремонт
11	Крыльца	в технически исправном состоянии

Выводы и рекомендации комиссии: МКД в технически эксплуатационном состоянии (рекомендуется капитальный ремонт)

Подписи: Пайвина Ю.В.

Фадеева С.Г.